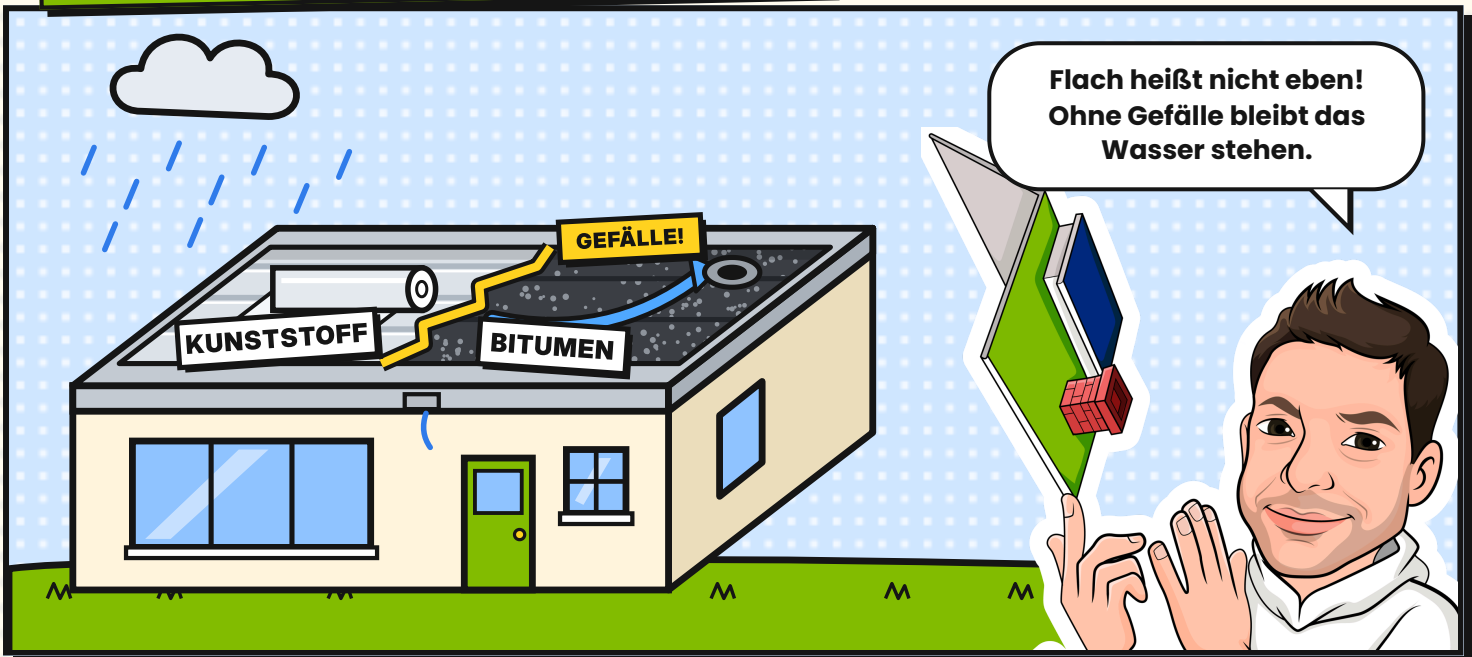


KUNSTSTOFF ODER BITUMEN?

FLACHDACH

DICHT IST PFLICHT – DIE RICHTIGE ABDICHTUNG

Garage, Anbau, Bungalow oder Halle: Ein Flachdach muss Wasser **zuverlässig ableiten** und **dauerhaft dicht** sein. Dafür gibt es zwei bewährte Abdichtungen – wir sagen Ihnen, welche zu Ihrem Dach passt.



KUNSTSTOFFBAHN

z. B. FPO, PVC oder EPDM



- ★ Meist **einlagig** verlegt – leicht und schnell
- ★ Nähte werden mit **Heißluft verschweißt** (FPO/PVC) – ganz ohne offene Flamme
- ★ Sehr **elastisch** und **UV-beständig**
- ★ Helle Bahnen heizen sich in der Sonne weniger auf
- ★ **FPO** ist weichmacherfrei und recyclingfähig

IDEAL, WENN eine Solaranlage geplant ist, die Konstruktion leicht bleiben soll oder saniert wird.



BITUMENBAHN

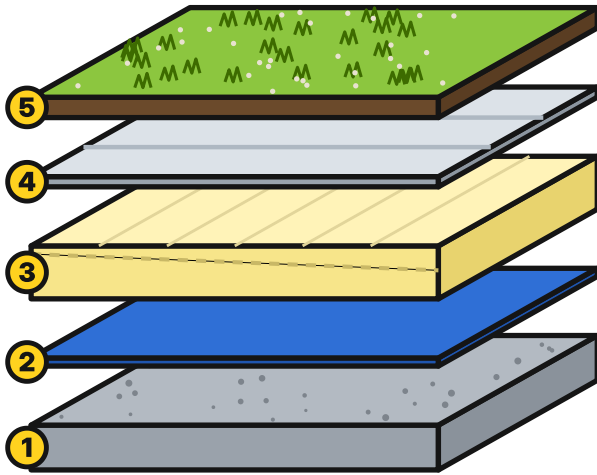
Polymerbitumen



- ★ In der Regel **zweilagig** verlegt – doppelte Sicherheit
- ★ Sehr **robust** gegen mechanische Belastung, z. B. beim Begehen
- ★ Oberlage mit **Schieferbestreuung** als Schutz vor UV-Strahlung
- ★ Mit **wurzelfester Oberlage** bereit für Dachbegrünung
- ★ Seit Jahrzehnten bewährt – auch **kaltselfstklebend** verlegbar

IDEAL, WENN das Dach begangen oder begrünt wird – oder schon ein Bitumendach drauf ist.

SO IST IHR FLACHDACH AUFGEBAUT



- 1 Tragende Decke**
Aus Beton, Holz oder Trapezblech – sie trägt den ganzen Dachaufbau.
- 2 Dampfsperre**
Verhindert, dass Feuchtigkeit aus dem Haus in die Dämmung zieht.
- 3 Wärmedämmung**
Spart Heizkosten – gern als **Gefälledämmung**, damit das Wasser abläuft.
- 4 Abdichtung**
Kunststoff- oder Bitumenbahn – das Herzstück gegen Regen und Schnee.
- 5 Schutz & Nutzung**
Je nach Wunsch Kies, Begrünung oder eine Solaranlage.

DARAUF ACHTEN WIR

- ✓ **Gefälle zum Ablauf** – damit keine Pfützen stehen bleiben
- ✓ **Ausreichende Entwässerung** inklusive Notüberlauf für Starkregen
- ✓ **Saubere Anschlüsse** an Wände, Attika, Lichtkuppeln und Türen – mit genug Anschlusshöhe
- ✓ **Dämmung** nach dem Gebäudeenergiegesetz (GEG)
- ✓ **Windsogsicherung** durch Verkleben, Befestigen oder Auflast
- ✓ **Bei Sanierung:** Wir prüfen, ob der alte Aufbau bleiben kann – das spart Kosten und Entsorgung

WAS PASST ZU MIR?

„Auf mein Dach soll eine Solaranlage.“

→ **Oft: Kunststoffbahn**

„Ich möchte ein grünes Dach oder es wird viel begangen.“

→ **Oft: Bitumenbahn**

„Mein altes Flachdach ist undicht – muss alles runter?“

→ **Prüfen wir vor Ort!**



Pflege-Tipp: Laub und Schmutz in den Abläufen sind der Feind Nr. 1 jedes Flachdachs. Lassen Sie Ihr Dach regelmäßig prüfen – am besten ein- bis zweimal im Jahr. **Fragen Sie nach unserem Wartungsvertrag!**

IST IHR FLACHDACH FIT?

Rufen Sie uns an! Wir schauen uns Ihr Flachdach an, prüfen Gefälle und Abdichtung und sagen Ihnen ehrlich, was nötig ist.

📞 **0160 / 95002127**

info@dachdecker-heigert.de · www.dachdecker-heigert.de
Bahnhofstraße 47 · 55288 Arnsheim

ALLE INFO-COMICS:

Heft 1: Steildach

Heft 2: Flachdach

Heft 3: Sonnenstrom