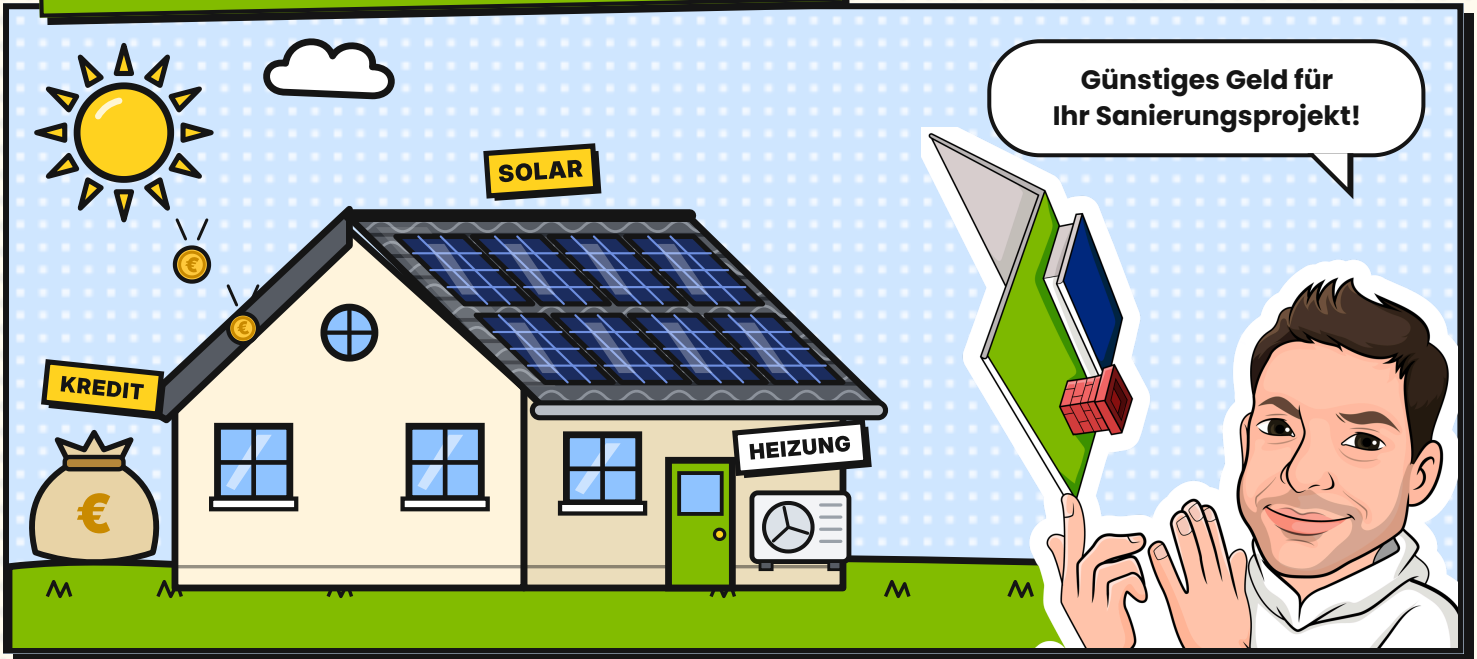


KREDITE & ZUSCHÜSSE DER KfW

KfW-FÖRDERUNG

HEIZUNG, EFFIZIENZHAUS & ERGÄNZUNGSKREDIT

Die KfW ist die Förderbank des Bundes. Sie gibt **Zuschüsse** für eine neue klimafreundliche Heizung und **günstige Kredite** – für die Komplettsanierung, für einzelne Maßnahmen und für Ihre Solaranlage.

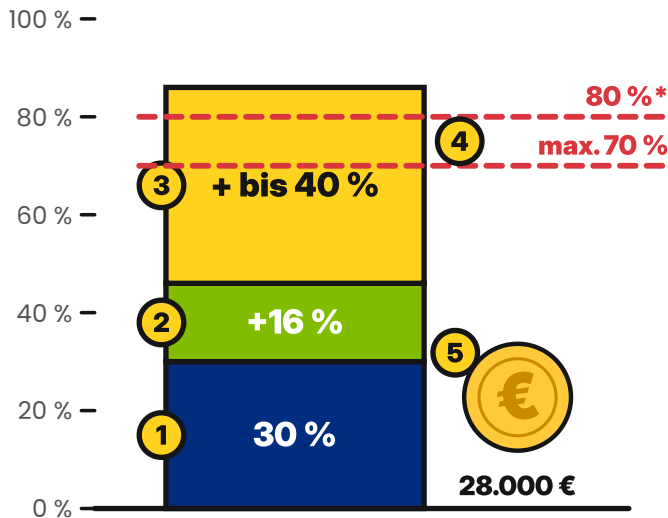


DIE WICHTIGSTEN KfW-PROGRAMME

für Privatteile im eigenen Haus

1	HEIZUNG (458) Zuschuss für Wärmepumpe & Co.: 30 % Grundförderung plus Boni.	2	EFFIZIENZHAUS (261) Kredit bis 150.000 € je Wohnung mit Tilgungszuschuss – für die Komplettanierung.
3	ERGÄNZUNGSKREDIT (358/359) Bis 120.000 € je Wohnung – zusätzlich zum Zuschuss von BAFA oder KfW.	4	ERNEUERBARE ENERGIEN (270) Günstiger Kredit für Photovoltaik und Batteriespeicher.

HEIZUNGSFÖRDERUNG (458) IM DETAIL



- 1 Grundförderung 30 %**
Für eine klimafreundliche Heizung, z. B. eine Wärmepumpe.
- 2 Klimabonus 16 %**
Für Selbstnutzer beim Tausch z. B. einer Öl- oder Nachtspeicherheizung. Sinkt ab 01.02.2027 halbjährlich.
- 3 Einkommensbonus bis 40 %**
Selbstnutzer: 40 / 30 / 10 % bei bis 30.000 / 40.000 / 50.000 € zu versteuerndem Einkommen (mit Kind +10.000 €).
- 4 Obergrenze**
Zusammen höchstens 70 % – *bis 80 % bei Einkommen bis 40.000 €.
- 5 Förderfähige Kosten**
Max. 28.000 € für die erste Wohnung – sinkt ab 01.02.2027 halbjährlich um 750 €.

SO LÄUFT DER KfW-ANTRAG

- ✓ **Bestätigung zum Antrag (BzA)** vom Energieeffizienz-Experten bzw. Fachbetrieb
- ✓ **Vertrag mit Förder-Vorbehalt** abschließen – er gilt erst mit der Zusage
- ✓ **Zuschuss** online in „Meine KfW“ beantragen, **Kredite** über Ihre Bank – immer **vor** Beginn
- ✓ Nach der Zusage umsetzen – innerhalb von **36 Monaten** (Heizung)
- ✓ Am Ende **Nachweis** und Rechnungen einreichen, dann gibt's das Geld

WAS PASST ZU MIR?

„Ich tausche meine alte Ölheizung.“

→ **Heizungsförderung (458)**

„Ich saniere das ganze Haus.“

→ **Effizienzhaus (261)**

„Wir kaufen als Familie ein altes Haus.“

→ **Jung kauft Alt (308)**



Gut zu wissen: Die KfW-Konditionen haben sich am 21.07.2026 geändert, weitere Änderungen sind für 2027 angekündigt. Gefördert wird nur, solange Haushaltsmittel da sind. Die aktuellen Bedingungen stehen in den Merkblättern auf kfw.de.

CLEVER FINANZIEREN!

Rufen Sie uns an! Wir sagen Ihnen, welche Arbeiten am Dach förderfähig sind, und liefern die Unterlagen für Bank und KfW.

📞 **0160 / 95002127**

info@dachdecker-heigert.de · www.dachdecker-heigert.de
Bahnhofstraße 47 · 55288 Armsheim

ALLE INFO-COMICS: 1 Steildach 2 Flachdach 3 Sonnenstrom 4 Gauben 5 Fassade 6 Spenglerei 7 Dachfenster
8 Bodenbelag 9 Dachwartung 10 Drohnencheck 11 Anschlagpunkte 12 Förderung 13 BAFA 14 KfW 15 Steuerbonus