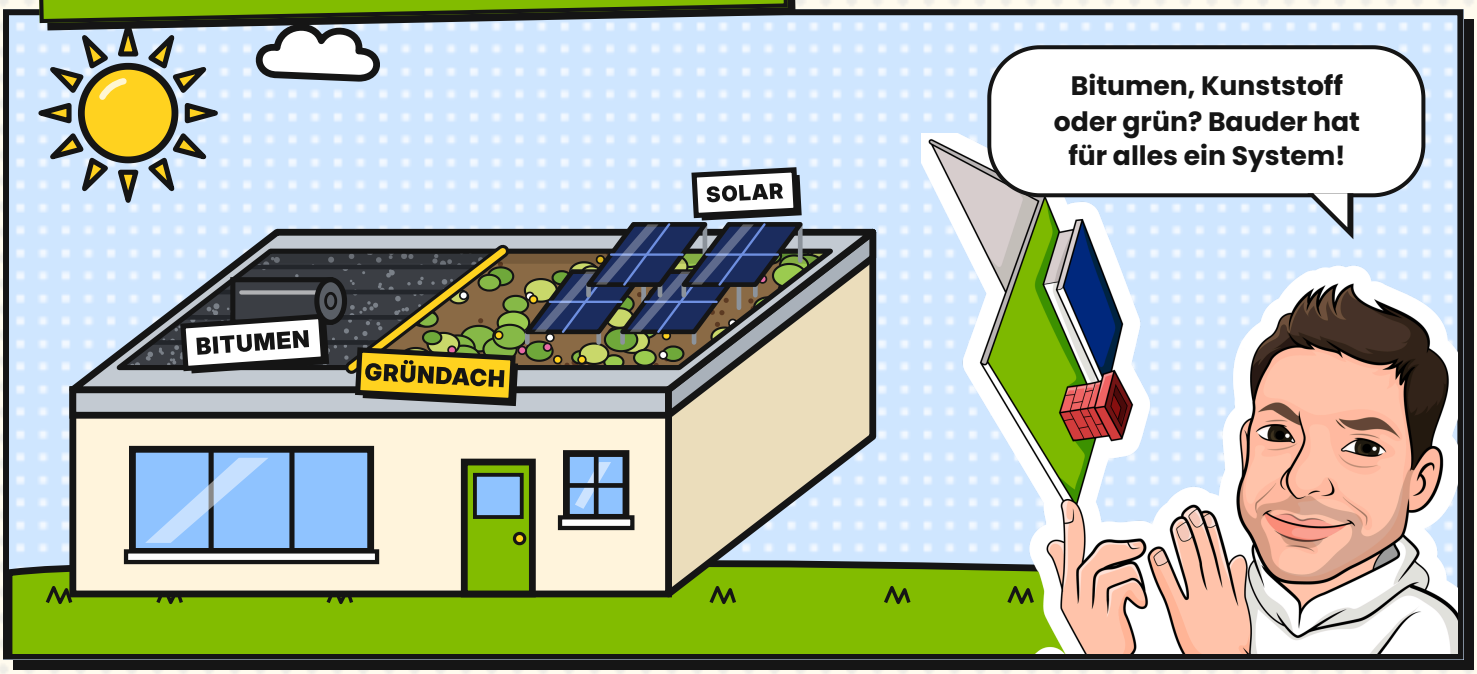
FLACHDACH-SYSTEME VON BAUDER

BAUDER

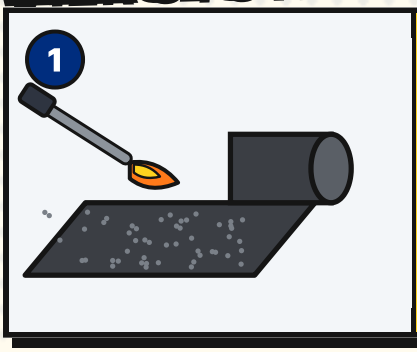
BITUMEN · KUNSTSTOFF · GRÜNDACH · SOLAR

Bauder liefert fürs Flachdach **alles aus einer Hand**: Abdichtung aus **Bitumen** oder **Kunststoff**, Wärmedämmung, **Dachbegrünung** und **Solar**. Die Teile sind aufeinander abgestimmt – wir bauen daraus den passenden Aufbau für Ihr Dach.



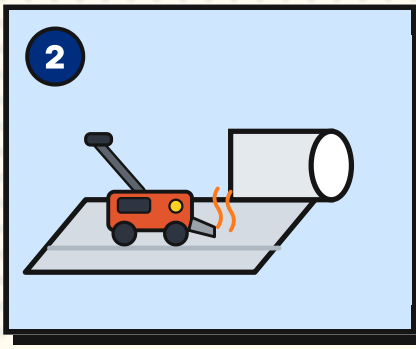
VIER SYSTEME – EIN HERSTELLER

Mehr dazu auf den Seiten 2 bis 4



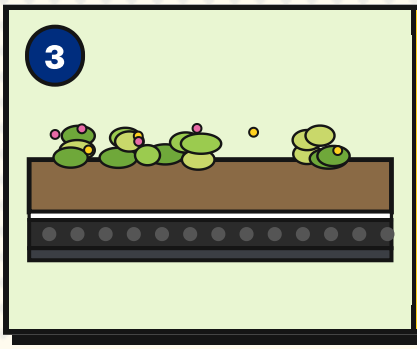
BITUMEN

Zwei Lagen: z. B. kaltselbstklebende erste Lage und beschieferte Oberlage BauderKARAT.



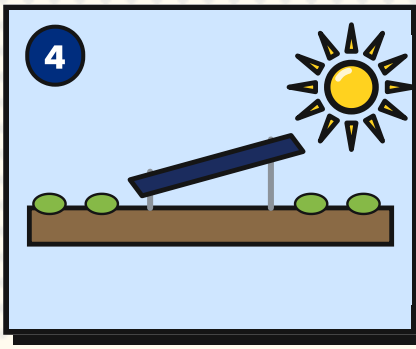
KUNSTSTOFF

Eine Lage, Nähte mit Heißluft verschweißt: THERMOPLAN, THERMOFIN (FPO) oder THERMOFOL (PVC).



GRÜNDACH

BauderGREEN extensiv, z. B. als Sedumdach – ab ca. 80 kg/m² (wassergesättigt).



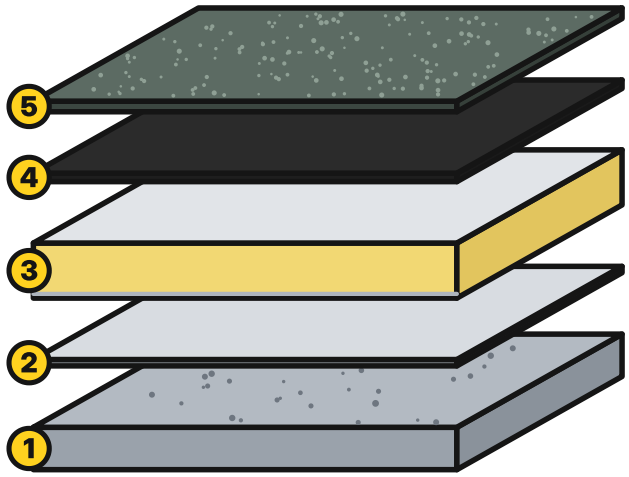
SOLAR

BauderSOLAR: Photovoltaik auf Gründach oder Abdichtung – ohne die Dachhaut zu durchbohren.

0160 / 95002127 · info@dachdecker-heigert.de · www.dachdecker-heigert.de · Bahnhofstraße 47, 55288 Armsheim

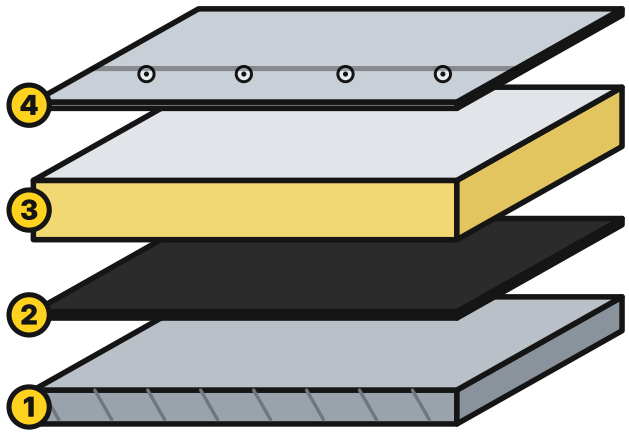
Umblättern → Aufbauten, Gründach & Solar auf den Seiten 2 bis 4

BITUMEN-AUFBAU, ZWEILAGIG (BEISPIEL AUF BETON)



1. **Betondecke + Voranstrich**
   Tragender Untergrund. Der Voranstrich (z. B. Burkolit V) sorgt für gute Haftung.
2. **Dampfsperre**
   z. B. Bauder Super AL-E – hält Feuchte aus dem Raum von der Dämmung fern.
3. **Wärmedämmung BauderPIR**
   PIR-Dämmplatten, z. B. BauderPIR FA – hoher Dämmwert bei geringer Dicke.
4. **1. Lage BauderTEC KSA DUO**
   Kaltselbstklebend – wird ohne Flamme auf die Dämmung geklebt.
5. **Oberlage BauderKARAT**
   Polymerbitumen-Schweißbahn mit Schieferbestreuung – die Wetterseite.

KUNSTSTOFF-AUFBAU, EINLAGIG (BEISPIEL AUF TRAPEZBLECH)



1. **Trapezblech**
   Tragende Unterkonstruktion, z. B. bei Hallen, Garagen und Anbauten.
2. **Dampfsperre**
   z. B. BauderTEC KSD – kaltselbstklebend, für Trapezblech und Holz.
3. **Wärmedämmung**
   z. B. BauderPIR oder EPS – passend zur gewählten Bahn.
4. **Kunststoffbahn**
   THERMOPLAN, THERMOFIN oder THERMOFOL – mechanisch befestigt oder unter Auflast, die Nähte heißluftverschweißt.

DARAUF ACHTEN WIR

- ✓ **Gefälle**, damit kein Wasser stehen bleibt – in der Regel mind. 2 %
- ✓ **Windsog-Sicherung** nach Berechnung: verklebt, befestigt oder mit Auflast
- ✓ **Anschlüsse hoch genug** an Wänden, Türen und Attika
- ✓ **Alles aus einem System**: Bahnen, Dämmung und Zubehör abgestimmt

BITUMEN ODER KUNSTSTOFF?

„Robust, zweilagig, seit Generationen bewährt.“

→ **Bitumen**

„Große Fläche, wenig Gewicht, eine Lage.“

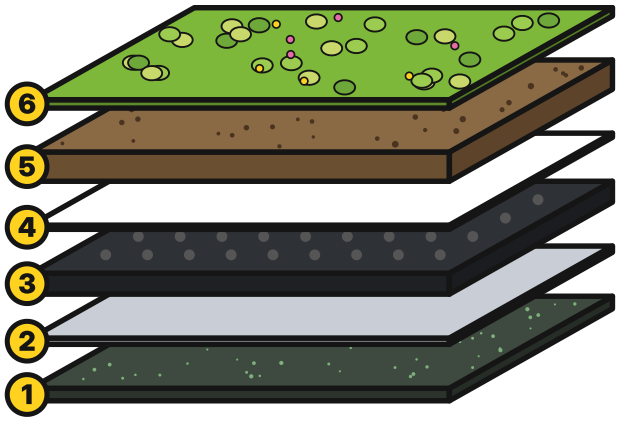
→ **Kunststoff**

„Mein altes Bitumendach soll saniert werden.“

→ **Wir prüfen beides vor Ort**

Umblättern → Weiter auf Seite 3: Das Gründach

SO IST EIN GRÜNDACH AUFGEBAUT (BEISPIEL: SEDUMDACH LEICHT)



1. **Wurzelfeste Abdichtung**
   Pflicht unter jedem Gründach, z. B. BauderSMARAGD oder THERMOFOL U.
2. **Schutzvlies SV 300**
   Schützt die Abdichtung.
3. **Wasserspeicher-/Dränplatte WSP 50**
   Speichert Wasser für die Pflanzen, leitet Überschuss ab.
4. **Filtervlies FV 125**
   Hält Feinteile aus der Dränage.
5. **Substrat SUB-EM 1050**
   Leichte Spezial-Dacherde, hier 5 cm.
6. **Pflanzen**
   Sedum (Fetthenne) – trockenheitsresistent.

FÜNF EXTENSIVE BEGRÜNUNGEN VON BAUDER

VARIANTE	GEWICHT*	TRAGLAST DES DACHES	GUT ZU WISSEN
Sedumdach leicht	ca. 80 kg/m²	gering	ca. 10 cm hoch, 0–5° Dachneigung, Sedumsprossen
Sedumdach einfach	ca. 110 kg/m²	normal	1–5° Dachneigung, insektenfreundliche Samenmischung
Kräuterdach	ca. 120 kg/m²	normal bis hoch	Sedum und trockenresistente Kräuter – mind. 8 cm Wurzelraum
Kräuterdach plus	ca. 180 kg/m²	normal bis hoch	wie Kräuterdach, mit stärkerem Aufbau
Biotopdach	ca. 110–240 kg/m²	mittel	für mehr Artenvielfalt und Wasserrückhaltung

*Gewicht des gesamten Aufbaus in wassergesättigtem Zustand, Herstellerangaben Bauder. Ob Ihr Dach diese Last trägt, prüft vorher ein **Statiker**.

WARUM EIN GRÜNDACH?

- **Hält Regenwasser zurück** – im Jahresmittel bis zu 50 % (laut Bauder)
- **Schützt die Abdichtung** vor UV-Strahlung und starken Temperaturschwankungen
- **Kühlt** im Sommer durch Verdunstung
- **Lebensraum** für Insekten und Pflanzen

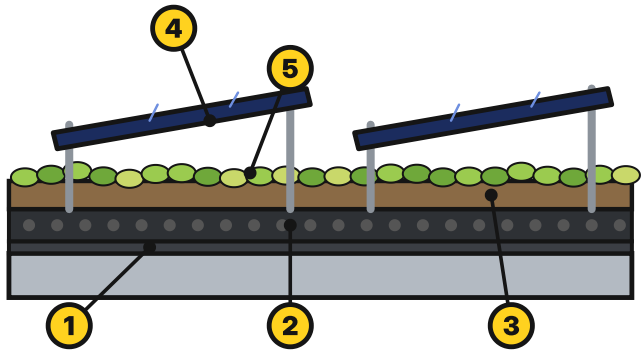
PFLEGE & PLANUNG

- **Statik prüfen** – mit dem Gewicht im nassen Zustand
- **Pflegearm, nicht pflegefrei**: ca. 2 Pflegegänge im Jahr
- **Gießen** ist in der Regel nur beim Anwachsen nötig
- **Gebühr & Förderung**: Viele Gemeinden berücksichtigen Gründächer bei der Niederschlagswassergebühr oder fördern sie – fragen Sie dort nach

Gut zu wissen: Der **Abflussbeiwert** sagt, welcher Anteil des Regens vom Dach abfließt. Laut Bauder liegt er beim Sedumdach leicht bei **0,6** und beim Sedumdach einfach bei **0,5**.

Umblättern → Weiter auf Seite 4: Solar auf dem Gründach

SOLAR AUF DEM GRÜNDACH: BAUDERSOLAR G



1. **Abdichtung bleibt ganz**
   Die Anlage wird nicht verschraubt – keine Löcher in der Dachhaut.
2. **Montageeinheit mit Wasserspeicher**
   Trägt das Gestell und speichert Wasser (laut Bauder 39,5 l/m²).
3. **Substrat als Auflast**
   Das Gründach selbst hält die Anlage – Auflast nach Windlastberechnung.
4. **Module 10° geneigt**
   Aufgeständert über der Begrünung (15° auf Anfrage).
5. **Pflanzen bleiben**
   Begrünung unter und zwischen den Modulen – laut Bauder ohne Stauhitze.

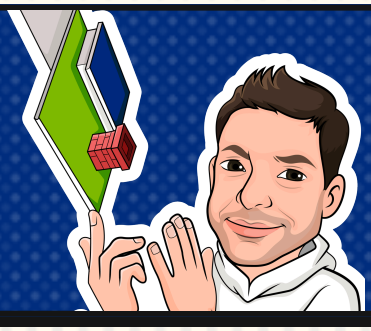
BAUDERSOLAR – WELCHES SYSTEM PASST?

	SOLAR G	SOLAR F
Wo?	auf dem Gründach	direkt auf der Abdichtung
Halt	Auflast durch das Substrat – ohne Durchdringung	mit Manschetten auf die Dachbahn geschweißt
Dachneigung	bis 5°	bis 3° (Bitumen) bzw. bis 10° (Kunststoff)
Gewicht	Montageeinheit ca. 12,5 kg	ca. 14–15 kg/m²
Passende Bahnen	wurzelfeste Abdichtung des Gründachs	z. B. BauderKARAT, THERMOPLAN T 18, THERMOFOL U 18

Herstellerangaben Bauder (Stand 12/2025). Statik, Windlast und Modulbelegung werden für jedes Dach einzeln berechnet.



Gut zu wissen: Für Lieferung und Montage von PV-Anlagen auf bzw. an Wohngebäuden gilt **0 % Umsatzsteuer** (§ 12 Abs. 3 UStG, Voraussetzungen beachten – keine Steuerberatung). Den Anschluss ans Stromnetz übernimmt ein eingetragener Elektrofachbetrieb. Mehr zum Sonnenstrom in Heft 3.



GRÜN, DICHT & SONNIG!

Rufen Sie uns an! Wir prüfen Ihr Flachdach, klären Statik und Gefälle und stellen den passenden Bauder-Aufbau zusammen – von der Abdichtung bis zum Solardach.

0160 / 95002127
info@dachdecker-heigert.de · www.dachdecker-heigert.de
Bahnhofstraße 47 · 55288 Armsheim

ALLE INFO-COMICS: 1 Steildach · 2 Flachdach · 3 Sonnenstrom · 4 Gauben · 5 Fassade · 6 Spenglerei · 7 Dachfenster · 8 Bodenbelag · 9 Dachwartung · 10 Drohnencheck · 11 Anschlagpunkte · 12 Förderung · 13 BAFA · 14 KfW · 15 Steuerbonus · 16 Bauder-Flachdach · 17 PVC-Bahn · 18 FPO-Bahn · 19 Frankfurter Pfanne · 20 Rubin 13V · 21 Aufsparrendämmung · 22 Membran 2 2S

Stand: Oktober 2026 · Angaben nach Herstellerinformationen, Änderungen und Irrtümer vorbehalten · Abbildungen symbolisch · Produktnamen sind Marken der Paul Bauder GmbH & Co. KG · Dachdecker Heigert